



Identificador	Assunto		
DFD-56-2025	Contratação de empresa para prestação de serviços de higiene e limpeza do consórcio		
Tipo	Grupo	Solicitante	Data/Hora
Documento de		Maurício Gross da Costa	22/01/2025 10:19

Conteúdo

Esse documento tem por objetivo formalizar as solicitações das demandas de contratações do CONIMS.

É necessário responder todas as perguntas com o máximo de informações e encaminhar planilha dos quantitativos em anexo:

**1. Assinale para qual órgão é a contratação:**  
( X ) CONIMS  
( ) MUNICÍPIOS  
( ) CONIMS E MUNICÍPIOS

**2. A descrição do objeto, com elementos suficientes para caracterizá-lo:**  
Contratação de empresa para prestação de serviços continuados de serviços gerais, limpeza, copa e cozinha, conservação e higienização para o CONIMS, o Setor de Compras/Almoxarifado/CAF/Farmácia e a unidade do CAPS AD III, em Coronel Vivida/PR.

**3. A justificativa para a aquisição ou a contratação:**  
A contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviços continuados, como limpeza, copa e cozinha, conservação e higienização, é fundamental para garantir a eficiência operacional de uma organização. Primeiramente, esses serviços exigem mão de obra qualificada e treinada, que compreenda as melhores práticas de higiene e organização. Ao terceirizar essas atividades, a empresa pode assegurar que os ambientes estarão sempre limpos e bem cuidados.  
Além disso, a gestão de limpeza e conservação envolve uma série de rotinas e normativas que exigem monitoramento constante e atualizações, como as normas de segurança e saúde no trabalho. A contratação de uma empresa especializada garante que todos esses requisitos sejam cumpridos de forma contínua e profissional. Isso não só assegura a conformidade com as exigências legais, mas também contribui para a criação de um ambiente de trabalho mais saudável e produtivo, evitando problemas relacionados a contaminações, doenças ou acidentes ocasionados por um ambiente mal cuidado.  
Outro benefício importante é a redução de custos operacionais e a otimização de recursos. Empresas especializadas possuem expertise na gestão de recursos, como produtos de limpeza e equipamentos adequados, além de poderem realizar serviços de forma mais eficiente e com menor custo. Dessa forma, ao invés de investir em uma estrutura própria para gerenciar essas funções (como contratação de pessoal, treinamento e aquisição de materiais), a organização pode contar com um serviço de qualidade, controlando seus gastos de maneira mais assertiva e reduzindo riscos associados à gestão interna dessas atividades.

**4. A quantidade a ser adquirida ou contratada, ou a sua estimativa:**  
Quantidade e valores referentes ao contrato atual.

DESCRIÇÃO  
UN. MEDIDA  
QUANT.MESES  
Nº FUNC.  
VALOR UN.  
Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higienização na unidade sede do CONIMS, em Pato Branco/PR.  
MÊS  
12  
7  
4.404,33  
Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higienização na unidade Setor de Compras/Almoxarifado/CAF/Farmácia, em Pato Branco/PR  
MÊS  
12  
1  
4.404,33  
Serviços continuados de copa e cozinha na unidade sede do CONIMS, em Pato Branco/PR.  
MÊS  
12  
2  
3.731,05  
Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higieniza-ção na unidade CAPS AD III em Coronel Vivida/PR  
MÊS  
12  
4



4.404,33  
Serviços continuados de copa e cozinha na unidade CAPS AD III em Coronel Vivida/PR.  
MÊS  
12  
1  
3.731,05  
VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO  
768.541,32

**5. Encaminhar em anexo relatório de série histórica dessa contratação:**  
Por tratar-se de um serviço de prestação continuada, não aplica-se histórico de consumo

**6. A estimativa preliminar do valor:**  
A **estimativa** do valor da contratação considerando o valor do último contrato aproxima-se de R\$ 769.000,00 (setecentos e sessenta e oito mil reais).

**7. Existe ata de registro de preços ou contrato** de objeto igual ou similar, bem como o seu prazo de vencimento ou termo final no CONIMS? Informe qual (ais):

ATA DE REGISTRO DE PREÇO N° 285/2024

**8. Acrescente outras informações importantes sobre essa demanda:**

A contratação se faz necessária tendo em vista que a atual prestadora destes serviços tem incorrido em inúmeros descumprimentos contratuais, agindo com desídia perante suas obrigações, causando transtornos e prejuízos ao Consórcio.

Em anexo, seguem os documentos e notificações enviadas à contratada.

Eventos da Tarefa		
<b>Tipo:</b> Despacho	<b>Ação:</b> Incluir	<b>Usuário:</b> Geslani Cristina Grzyb Pinheiro
Mauricio, na justificativa para esta contratação, é para informar porque estão pedindo para contratar uma nova empresa de serviços de limpeza se temos um contrato vigente. A justificativa da improtância da higienização e limpeza, etc., isso faço por aqui, tranquilo. Só preciso que coloque: Considerando que o contrato vigente, etc., etc. Outra questão sobre o quantitativo, se puder me informar se é isso mesmo ou está junto a quantidade com cadastro reserva da dispensa vigente? Porque como se trata de uma DL emergencial, não vamos colocar reserva, apenas a quantidade exata até o novo pregão ser homologado.		22/01/2025 11:03
<b>Tipo:</b> Despacho	<b>Ação:</b> Incluir	<b>Usuário:</b> Mauricio Gross da Costa
Esse documento tem por objetivo formalizar as solicitações das demandas de contratações do CONIMS.		22/01/2025 17:07
É necessário responder todas as perguntas com o máximo de informações e encaminhar planilha dos quantitativos em anexo:		
1. Assinale para qual órgão é a contratação: ( X ) CONIMS ( ) MUNICÍPIOS ( ) CONIMS E MUNICÍPIOS		
2. A descrição do objeto, com elementos suficientes para caracterizá-lo: Contratação de empresa para prestação de serviços continuados de serviços gerais, limpeza, copa e cozinha, conservação e higienização para o CONIMS, o Setor de Compras/Almoxarifado/CAF/Farmácia e a unidade do CAPS AD III, em Coronel Vivida/PR.		
3. A justificativa para a aquisição ou a contratação:		



Eventos da Tarefa

A contratação de uma nova empresa especializada na prestação de serviços de limpeza se faz necessária diante dos constantes descumprimentos contratuais por parte da empresa atualmente contratada, sob a Ata nº 285/2024. Ao longo do período de vigência do contrato, foram identificados recorrentes problemas que comprometem a qualidade e a regularidade dos serviços prestados, como atrasos no pagamento dos proventos dos colaboradores, o que prejudica diretamente a motivação e a eficiência da equipe, além de gerar insatisfação e possíveis riscos trabalhistas. A desídia na contratação de novos funcionários para suprir a quantidade exigida no contrato também tem impactado a execução do serviço, resultando em falhas e deficiências na prestação dos serviços. Além disso, a atual contratada tem demonstrado negligência na entrega tempestiva de documentos solicitados, o que tem dificultado o acompanhamento e a fiscalização do contrato por parte da administração. A não observância de cláusulas contratuais básicas, como o cumprimento de prazos e a entrega de documentação em conformidade com as exigências contratuais, configura uma falta de comprometimento com as obrigações assumidas, gerando transtornos operacionais e administrativos. Diante dessa situação, torna-se imprescindível a adoção de um novo processo licitatório que permita a seleção de uma empresa qualificada e comprometida com o cumprimento das condições acordadas.

A contratação de uma nova empresa visa não apenas sanar as falhas e deficiências atuais, mas também garantir a continuidade e a qualidade dos serviços de limpeza essenciais para o bom funcionamento das instalações do Consórcio.

4. A quantidade a ser adquirida ou contratada, ou a sua estimativa:

Quantidade e valores referentes ao contrato atual.

DESCRIÇÃO

UN. MEDIDA

QUANT.MESES

Nº FUNC.

VALOR UN.

Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higienização na unidade sede do CONIMS, em Pato Branco/PR.

MÊS

12

7

4.404,33

Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higienização na unidade Setor de Compras/Almoxarifado/CAF/Farmácia, em Pato Branco/PR

MÊS

12

1

4.404,33

Serviços continuados de copa e cozinha na unidade sede do CONIMS, em Pato Branco/PR.

MÊS

12

2

3.731,05

Serviços continuados de serviços gerais, limpeza, conservação e higienização na unidade CAPS AD III em Coronel Vivida/PR

MÊS

12

4

4.404,33

Serviços continuados de copa e cozinha na unidade CAPS AD III em Coronel Vivida/PR.

MÊS

12

1

3.731,05

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO

768.541,32



Eventos da Tarefa		
<p>5. Encaminhar em anexo relatório de série histórica dessa contratação: Por tratar-se de um serviço de prestação continuada, não aplica-se histórico de consumo</p> <p>6. A estimativa preliminar do valor: A estimativa do valor da contratação considerando o valor do último contrato aproxima-se de R\$ 769.000,00 (setecentos e sessenta e oito mil reais).</p> <p>7. Existe ata de registro de preços ou contrato de objeto igual ou similar, bem como o seu prazo de vencimento ou termo final no CONIMS? Informe qual (ais):</p> <p><b>ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 285/2024, com vigência até 24/04/2025.</b></p> <p>8. Acrescente outras informações importantes sobre essa demanda:</p> <p>A contratação se faz necessária tendo em vista que a atual prestadora destes serviços tem incorrido em inúmeros descumprimentos contratuais, agindo com desídia perante suas obrigações, causando transtornos e prejuízos ao Consórcio.</p> <p>Em anexo, seguem os documentos e notificações enviadas à contratada.</p>		
<b>Tipo:</b> Participante	<b>Ação:</b> Incluir	<b>Usuário:</b> Geslani Cristina Grzyb Pinheiro
Adicionou Vanessa Fátima da Cruz.		23/01/2025 08:06
<b>Tipo:</b> Despacho	<b>Ação:</b> Incluir	<b>Usuário:</b> Geslani Cristina Grzyb Pinheiro
Recebido. Obrigada.		23/01/2025 14:53
<b>Tipo:</b> Leitura	<b>Ação:</b> Incluir	<b>Usuário:</b> Geslani Cristina Grzyb Pinheiro
Confirmou leitura.		23/01/2025 14:53

Quantidade de Eventos: 5